

УТВЪРЖДАВАМ



ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

Обект: Изготвяне на прединвестиционни проучвания на ВиК инфраструктурата на гр. Нови Искър, район „Нови Искър“

Фаза: Прединвестиционни проучвания

Въз основа на писмо с изх. № СО-70-00-4548/21.03.2013 г. на Възложителя – Столична община да се изготвят прединвестиционни проучвания на ВиК инфраструктурата на горещитория обект, като при разработката се ползват следните изходни материали:

1. Изходни данни на магнитен носител от „ГИС – София“ ЕООД включващи:
 - Цифров модел на регулационните планове във формат *.dwg
 - Цифров модел на планове за застрояване във формат *.dwg
 - Цифров модел на кадастрална карта във формат *.dwg
 - Цифров модел на Карта на възстановената собственост във формат *.dwg
 - Цифров модел на кадастър във формат *.tif
 - Цифров модел кадастър на ППС във формат *.dwg
 - Нивелетни планове
 - Геодезическа основа
 - Изходни данни от АГКК

2. Писма с изходни данни от:

- „Софийска вода“ АД със ситуации с нанесени съществуващи водопроводи и канали, както и съоръжения към тях на магнитен носител
- Информация от ОГП

При проектирането да се спазват следните изисквания:

- Наредба №4/21.05.2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;
- Наредба №7/22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (обн. ДВ бр.3 от 13.01.2004г., Решение № 653 на ВАС от 2005г. - ДВ бр.11 от 01.02.2005г.);
- Наредба №8/28.07.1999г. за правила и норми за разполагане на технически проводни и съоръжения в населени места;
- Наредба №13-1971/29.10.2009г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
- Проектирането във фаза Прединвестиционни проучвания да се разработи в два варианта.

1. Прединвестиционните (предварителни) проучвания за проектиране и строителство на водоснабдителна и канализационна мрежа на проучваните агломерации - кв. „Славовци“, кв. „Кумарица“, кв. „Курило“, кв. „Гниляне“, кв. „Изгрев“, трябва да определи броя на жители и състоянието на ВиК мрежите, необходимите инвестиционни намерения за тях, като за този цел проектантът е необходимо да представи следните данни:

1.1. Демографски данни за населеното място/селищна агломерация

- 1.1.1. Демографски данни за населеното място към момента на проектиране и прогнозни данни към края на проектния експлоатационен период (30 год.) – тези данни трябва да се вземат от Националния статистически институт (НСИ);
- 1.1.2. Категория на населеното място, съгласно Заповед № РД-02-14-256 от 31.05.2004 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството (ДВ бр.52 / 2004 г.);
- 1.1.3. Общ брой на населението към момента на проектиране и към края на проектния експлоатационен период, в това число:
- 1.1.4. Постоянни жители към момента на проектиране и към края на проектния експлоатационен период;
- 1.1.5. Временно пребиваващи към момента на проектиране и към края на проектния експлоатационен период;
- 1.1.6. Туристи към момента на проектиране и към края на проектния експлоатационен период;
- 1.1.7. Други данни, специфицирани в Стратегията за развитие на населеното място за периода 2007 – 2013г.

1.2. Данни за съществуващата канализационна мрежа

- 1.2.1. Вид на канализационната система;
- 1.2.2. Процент на изграденост на канализационната мрежа;
- 1.2.3. Вид на тръбите на канализационната мрежа;
- 1.2.4. Дял от населението, обслужвано от канализационната мрежа;
- 1.2.5. Географски координати, размери (диаметър) и кота на дъното на отвеждащия (външния) канализационен колектор в крайната му точка;
- 1.2.6. Геодезически проучвания с изготвяне на геодезическа основа на населеното място и трасе на съществуващия външен канализационен колектор до приемника (Помпена станция за отпадни води и тласкателя след нея).
- 1.2.7. Данни за съществуващото положение и проектните изисквания за устройството на територията на населеното място, съгласно Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ДВ, бр. 58 от 2004 г.) – общ устройствен план на територията, подробен устройствен план на територията, устройствени схеми и планове, устройство на уличната мрежа и на всички съществуващи и проектни мрежи и съоръжения от техническата инфраструктура, регулационни, застроителни и нивелетни планове и планове с хоризонтали (и/или цифров модел на терена) в подходящ мащаб (включително и на електронен носител);
- 1.2.8. Данни за количеството на отпадъчните води в сухо време и тяхната часова неравномерност;

1.3. Данни за съществуващата водоснабдителна система

- 1.3.1. Налични и бъдещи водоизточници;
- 1.3.2. Степен на изграденост на водопроводната мрежа;
- 1.3.3. Материал на тръбите;
- 1.3.4. Техническо състояние на мрежата;
- 1.3.5. Физически загуби на вода;
- 1.3.6. Пространствена конфигурация (включително и на електронен носител);
- 1.3.7. Подадени и инкасирани водни количества за последните 5 години;
- 1.3.8. Водоснабдителна норма (l/p.d) към момента на изследването;
- 1.3.9. Средно денонощно водно количество за населеното място;
- 1.3.10. Максимално часово водно количество за населеното място;

1.4. Данни за промишлените, комунално-битовите и селскостопанските предприятия на територията на населеното място към момента на проектирането и прогнозни данни към края на проектния експлоатационен период – вид, разположение, продукцията, производствен капацитет, брой на работниците по смени, водопотребление, количество и състав на отпадъчните води включвани в селищната канализация, и тяхната денонощна и часова неравномерност, наличие на локални пречиствателни съоръжения и състоянието им;

1.5. Данни за водния обект (водоприемника), определен за заустване на шесткратно разредените отпадни води

1.5.1. Наименование, поречие;

1.5.2. Географски координати на точката на заустване на шесткратно разредените отпадни води;

1.5.3. Водно количество с обезпеченост 95 %;

1.5.4. Водно количество с обезпеченост 50 %;

1.5.5. Водно количество с обезпеченост 10 %;

1.5.6. Кота на водното ниво в точката на заустване при водно количество с обезпеченост 95%;

1.5.7. Кота на водното ниво в точката на заустване при водно количество с обезпеченост 50%;

1.5.8. Кота на водното ниво в точката на заустване при водно количество с обезпеченост 10%;

1.5.9. Коти водни нива с обезпечености 1% и 0,1% в границите на заустването;

1.5.10. Проектна категория на водите, съгласно Приложение №3 към Заповед № РД-272 на министъра на околната среда и водите от 3 март 2001 г.

1.5.11. Класификация на съответния участък на водоприемника като “чувствителна зона” или “по-малко чувствителна зона”, съгласно Заповед № РД-970 на министъра на околната среда и водите от 28 юли 2003 г;

1.6. Климатични и метеорологични данни за района на населеното място

1.6.1. Средногодишна температура на въздуха;

1.6.2. Среднолятна температура на въздуха;

1.6.3. Среднозимна температура на въздуха;

1.6.4. Продължителност на периода с температури на въздуха под - 10° С;

1.6.5. Посока и средна скорост на преобладаващите ветрове;

1.6.6. Дъждове

1.7. Проучване и предлагане на канализационни схеми и канализационни мрежови системи за населеното място

1.7.1. Подходящи канализационни схеми;

1.7.2. Подходящи канализационни мрежови системи;

1.7.3. Техничко-икономически анализи на предлаганите канализационни схеми и мрежови системи;

1.7.4. Етапност на изграждане

1.8. Проучване и предлагане на решения за водопроводната мрежа

1.8.1. Подходящи схеми на водопроводната мрежа;

1.8.2. Подходящи водопроводни мрежови системи;

1.8.3. Техничко-икономически анализи на предлаганите водопроводни схеми и мрежови системи;

1.8.4. Етапност на изграждане, съобразно изискванията за допустимост за финансиране на водопроводни мрежи

2. Прединвестиционните (предварителни) проучвания за проектиране да съдържат геоложки и хидрогеоложки данни за населеното място – категория и носимоспособност на строителните почви, наличие, водни нива и динамика на подземните води, хидравлични параметри на водоносните пластове (водонаситеност, коефициент на филтрация, дебит на дренажните води и др.); Надземен кадастър на населеното място с означение на териториите за проектиране - улици, осови кръстовища и други възлови точки, включително на електронен носител

3. Проектът да бъде изготвен съобразно:

3.1. Подземен кадастър с наличните подземни комуникационни системи (електроснабдителни, водоснабдителни, топлоснабдителни и газоснабдителни, телекомуникационни), включително одобрените и влезли в сила частични изменения;

3.2. Застроително - регулационен план (ЗРП) на населеното място с градоустройствени показатели, включително одобрените и влезли в сила частични изменения;

3.3. Данни от Общ и подробен устройствен план и устройствени схеми на населеното място, отнасящи се до проектирането и строителството на канализационната мрежа;

3.4. Нивелетен план на населеното място;

4. ЧАСТ: „ТЕХНИКО-ИКОНОМИЧЕСКА ОБОСНОВКА”

Да се изготви технико-икономическа обосновка за определяне на икономическата целесъобразност и ефективност на инвестиционното строително намерение, в това число за избор на подходящ негов вариант.

Прединвестиционните проучвания да бъдат разработени в два алтернативни варианта. Отделните части на проекта да бъдат изготвени от правоспособни проектанți и представени в 5 /пет/ екземпляра и на магнитен носител (СД).

СЪСТАВИЛ:

Част „ВиК”:

.....
/инж. Й.Каравасилев/

СЪГЛАСУВАЛ ЗА СО:

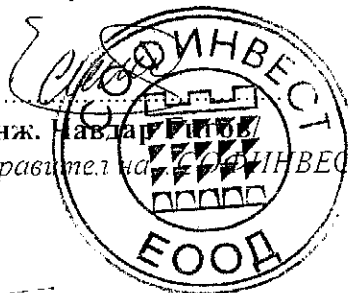
.....
/инж. Ваня Димитрова/
Главен експерт в Дирекция
„Инженерна инфраструктура”

.....
/инж. Мариела Лазарова/
Директор дирекция
„Инженерна инфраструктура”

СЪГЛАСУВАЛ ЗА
„СОФИНВЕСТ” ЕООД:

.....
/инж. Камелия Курдова/
Ръководител направление „Транспортна и
инженерна инфраструктура и съоръжения”

.....
/инж. Навдар Пипев/
Управител на „СОФИНВЕСТ” ЕООД



Август 2013 г.